**附件1**

**评分办法**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审**  **因素** | **分值（总分100分，每项分值均通过四舍五入保留两位小数** | **评审标准** | **备注** |
| **01** | **报价** | **50分** | **竞租人必须在报价文件中明确租金报价，年租金报价不低于25万元/年。低于以上报价的为无效报价。报价得40分。以底价25万元为基数，报价与25万元相比，每高出一个百分点加1分，最多加10分。** |  |
| **02** | **运营**  **方案** | **20分** | **竞租人编制对大方县第二、第四扶贫牛超市全年的养殖运营方案。满分20分：优20-15分，良14-9分，差8-1。优的竞租人必须是注册时间一年以上的畜牧业公司，注册资本500万元以上、年运营流水500万元以上，否则只能按照良以下评分。** |  |
| **03** | **运营**  **经验** | **20分** | **提供5000平方米以内（不含5000平方米）养殖场（养牛场）运营证明得10分，提供5000平方米至15000平方米以内（不含15000平方米）养殖场（养牛场）运营证明材料得15分，提供15000平方米以上养殖场（养牛场）运营材料得20分，不提供不得分。** |  |
| **04** | **企业**  **荣誉** | **10分** | **提供运营的养殖场或者牛超市获得过省级以上资质或荣誉的得10分，不提供不得分。** |  |

评分人：