附件1-1

集团本部招聘岗位需求表（4人）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单位 | 招聘岗位 | 招聘数量 | 招聘方式 | 岗位资格条件 | 备注 |
| 年龄要求 | 学历要求 | 专业要求 | 其他资格条件（主要包括证书或职称、工作经历、职业素质与职业能力等方面的要求） |
| 1 | 集团本部 | 财务资产融资管理中心副主任 | 1 | 考察聘用 | 45周岁（含）以下 | 大学本科及以上学历 | 本科：会计学、财务管理、财政学、税收学、金融学、经济学、审计学、资产评估硕士及以上：不限专业 | 1、具有中级会计师及以上职称；2、具有2年以上企业财务、金融相关业务部门负责人（含副职）任职经历；3、具有5年以上企业财务、金融工作经验，具有交通行业财务、融资工作经验优先；4、熟练掌握企业成本核算和成本分析方法，熟练使用财务软件及办公软件；5、具有良好的文字功底、财务分析和资金管理能力，具备良好的沟通能力、团队合作能力以及职业操守。 |  |
| 2 | 集团本部 | 董事会工作部员工 | 1 | 公开招聘 | 40周岁（含）以下 | 全日制本科及以上学历 | 本科：工商管理、经济学、经济工程、法学、金融学类硕士及以上：不限专业 | 1、具有2年以上企业董事会、法务、经济金融相关业务工作经验；2、熟悉企业法人治理、公司法等相关政策法规；3、具有一定的文字功底，具有较好的综合协调、团队协作能力。 |  |
| 3 | 集团本部 | 人力资源部员工 | 1 | 公开招聘 | 40周岁（含）以下 | 全日制本科及以上学历 | 本科：人力资源管理、档案学、汉语言、汉语言文学硕士及以上：不限专业 | 1、具有2年以上干部人事档案、人力资源业务相关工作经验；2、熟悉干部人事档案、劳动合同相关政策法规；3、具有档案管理员证书者，学历可放宽至大学本科；4、具有一定的文字功底，具有较好的综合协调、团队协作能力。 |  |
| 4 | 集团本部 | 审计部员工 | 1 | 公开招聘 | 40周岁（含）以下 | 全日制本科及以上学历 | 本科：工程审计、审计学、财务管理、会计学、经济学硕士及以上：不限专业 | 1、具有2年以上审计、财务会计相关业务工作经验；2、熟悉审计、财务等相关政策法规；3、具有审计师证书者优先；4、具有一定的文字功底，具有较好的综合协调、团队协作能力。 |  |

附件1-2

开发公司岗位需求情况表（4人）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单位 | 招聘岗位 | 招聘数量 | 招聘方式 | 岗位资格条件 | 备注 |
| 年龄要求 | 学历要求 | 专业要求 | 其他资格条件（主要包括证书或职称、工作经历、职业素质与职业能力等方面的要求） |
| 1 | 开发公司 | 副总经理 | 1 | 公开招聘 | 50周岁（含）以下 | 大学本科及以上学历 | 本科：不限专业硕士及以上：不限专业 | 1、具有2年以上房地产企业副总经理任职经历；2、具有5年以上房地产行业工作经验，具有房地产项目全周期工作经验，行业经验丰富；3、熟悉项目开发、投资管理等政策法规；4、具有很强的经营意识、成本意识，以及团队管理和统筹协调能力。 |  |
| 2 | 开发公司 | 投资开发部部长 | 1 | 公开招聘 | 45周岁及以下 | 大学本科及以上学历 | 本科：不限专业硕士及以上：不限专业 | 1.具有3年及以上大中型企业项目投资、房地产开发管理工作经历，其中担任投资开发部部门负责人职务2年及以上，熟悉项目开发、投资管理等相关政策法规和工作程序； 2.具有投资金额3亿元以上项目实操经历，熟悉项目从前期到落地一整套工作程序及项目运作；3.具有较强业务能力、管理能力、综合协调能力及文字表达能力。  |  |
| 3 | 开发公司 | 财务融资管理部部长 | 1 | 考察聘用 | 45周岁及以下 | 大学本科及以上学历 | 本科：财务管理、会计学、经济学、金融学等相关专业硕士及以上：不限专业 | 1.具有中级会计师及以上技术职称；2.具有3年及以上大中型企业财务管理工作经历，其中担任财务部门负责人职务1年及以上，熟悉财务分析、税务筹划、融资等核心业务，熟悉国家财经法律、法规、方针、政策和制度，有丰富的财会专业知识，熟悉房地产开发、工程建设方面的业务和财务基础理论，具有较强的学习、理解、执行力及良好的财务人员职业操守；3.具有较强管理能力、综合协调能力，能够熟练撰写与财务管理相关专业性材料。 |  |
| 4 | 开发公司 | 工程管理部部长 | 1 | 考察聘用 | 45周岁及以下 | 大学本科及以上学历 | 本科：土木类、交通运输类、建筑类相关专业硕士及以上：不限专业 | 1.具有中级工程师及以上技术职称（市政或房建专业）；2.具有5年以上市政、房建工程技术、质量、安全管理工作经验；3.近5年内有两个以上、总投资5000万以上房建项目担任项目经理或总工程师任职经历，具有丰富的施工现场管理经验，熟悉预、结算，能够熟练审核工程施工方案、施工组织设计等，熟悉工程建设项目基本建设程序，熟练使用CAD制图等工程软件和Word、Excel等办公软件；4.具有较强综合协调能力及表达能力，能够熟练撰写与工程管理相关专业性材料。 |  |