

9.3 找平层施工



【项目知识】

找平层是指在结构层上或保温层上面起到找平作用的基层，俗称找平层。找平层是防水层依附的一个层次，为了保证防水层受基层变形影响小，基层应有足够的刚度和强度，变形小、坚固，有足够的排水坡度。目前，作为防水层基层的找平层有细石混凝土、水泥砂浆。

为了避免或减少找平层开裂，宜对大面积找平层留设分格缝，缝宽宜为 5~20mm，纵横缝间距不宜大于 6m，缝中嵌密封材料。如果屋面保温层和找平层干燥有困难时，宜采用排气屋面，此时找平层设置的分格缝可兼作排气道，适当加宽分格缝的宽度，一般为 40mm，以利于排出潮气。屋面的排气出口应埋设排气管，排气管宜设置在结构层上，穿过保温层及排气道的管壁四周应打排汽孔，排气管应做防水处理。屋面排汽孔做法如图 9-2 所示。

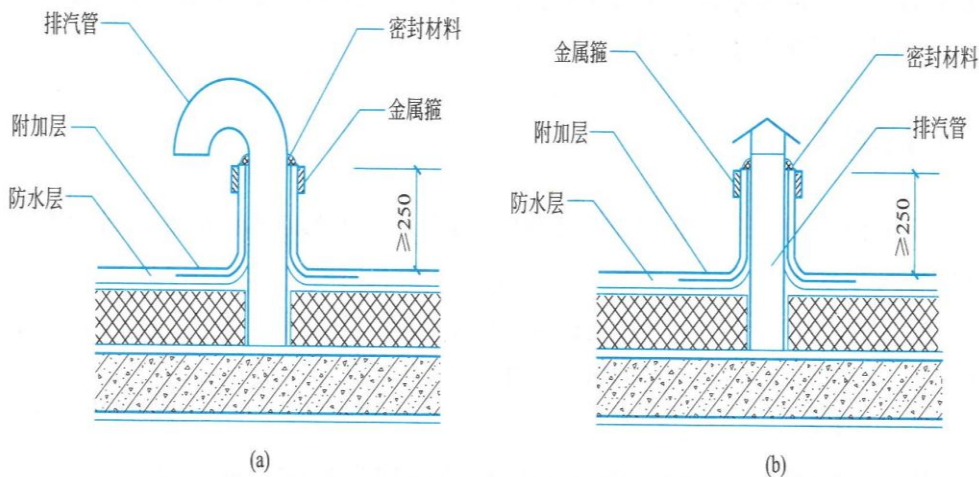


图 9-2 屋面排气管细部示意

(a) 屋面排汽孔 (一); (b) 屋面排汽孔 (二)

基层与突出屋面结构（女儿墙、山墙、天窗壁、变形缝、烟囱等）的交接处和基层的转角处找平层均应做成圆弧形。圆弧半径的大小会影响卷材的粘贴，根据不同防水材料，对阴阳角的弧度做不同的要求。合成高分子卷材薄且柔软，弧度可小；沥青基卷材厚且硬，弧度要求大。找平层圆弧半径见表 9-3。

找平层圆弧半径

表 9-3

卷材种类	圆弧半径(mm)
高聚物改性沥青防水卷材	50
合成高分子防水卷材	20



【项目实施】

本项目采用 1:2 水泥砂浆找平层,主要的施工工艺包括:

1. 主要工具:手推车、铁锹、木抹子、铁抹子、铝合金刮尺、施工线、钢卷尺等。

2. 工艺流程

基层清理→管根封堵→洒水湿润→贴灰饼、冲筋→铺装水泥砂浆→留设分格缝→养护。

3. 施工要点

(1) 基层清理:将结构层上表面的松散杂物清扫干净,凸出基层表面的灰渣等粘结杂物要铲平,不得影响找平层的有效厚度。

(2) 管根封堵:大面积做找平层前,应先将伸出屋面的管根、变形缝、屋面檐沟墙根部处理好。

(3) 洒水湿润:抹找平层水泥砂浆前,应适当洒水湿润基层表面,主要是利于基层混凝土与找平层的结合,但不可洒水过量,达到基层和找平层能牢固结合为度。

(4) 贴灰饼、冲筋:根据坡度要求,拉线找坡,一般按 1~1.8m 间距贴灰饼,贴灰饼之前,必须控制檐口标高及水平,控制屋面檐沟中心位置和坡度,坡屋面两边宽度必须一致,坡面不能存在翘折现象,必须在一个坡面上。

(5) 铺装水泥砂浆:按灰饼铺平水泥砂浆用铝合金刮尺顺灰饼和冲筋条刮平,找坡后用木抹子搓平,铁抹子压光。待浮浆沉失后,人踏上去有脚印但不下陷为度,用铁抹子压第二遍,最后整体用收光机收光表面。

(6) 留设分格缝:水泥砂浆找平层设置分格缝,在浇筑混凝土前预埋 20m×20mm 木条,间距为 6m×6m,做到均匀、美观。

(7) 养护:找平层抹平、压实、收光以后,必须派人进行定期养护。养护时间不得少于 7d。注意气候变化,如气温在 5℃以下,或终凝前可能下雨时,不宜施工。如必须施工时,应有技术措施,保证找平层质量。

4. 质量标准

找平层和找坡层的质量应符合表 9-4 的有关规定。

找平层和找坡层的质量验收标准

表 9-4

项目	序号	检验项目及要求	检验方法
主控项目	1	找坡层和找平层所用材料的质量及配合比,应符合设计要求	检查出厂合格证、质量检验报告和计量措施
	2	找坡层和找平层的排水坡度,应符合设计要求	坡度尺检查
一般项目	1	找平层应抹平、压光,不得有酥松、起砂、起皮现象	观察检查
	2	卷材防水层的基层与突出屋面结构的交接处,以及基层的转角处,找平层应做成圆弧形,且应整齐平顺	观察
	3	找平层分格缝的宽度和间距,均应符合设计要求	观察和尺量检查
	4	找坡层表面平整度的允许偏差为 7mm,找平层表面平整度的允许偏差为 5mm	2m 靠尺和塞尺检查