

2023年海南省考4月9日面试题 (网友回忆版)

第一题：土地资源是经济社会发展的物质基础和空间载体，但是目前在土地资源开发时存在许多乱利用乱开发现象，有些地方“饥不择食”；有些地方“圈而不建”，有些地方“星罗棋布”“见缝插针”。请根据此现象谈一谈反映了什么问题？海南是岛屿型省份应该怎么做？

表态：反映了土地粗放式利用、开发土地资源没有前期规划、土地开发没有开源节流的理念、土地开发存在错误“政绩观”、开发过程缺乏监管反馈等。

分析：

1、结合海南岛屿型省份特点阐述土地集约开发的重要性。

如：海南是陆地小省，土地资源十分有限，若是乱开发没有规划，则会乱象频发，须通过有效的调控，实现土地利用效益的最大化。

2、结合海南自贸区（港）建设阐述土地集约开发的重要性。

如：自贸港建设蓬勃兴起，项目用地需求大增，与供给趋紧的矛盾日益加剧，须对项目用地容积率、建筑密度、产出率等，作出具体规定

3、结合土地开发利用需求阐述土地集约开发的重要性。如：

建设用地、居住用地等须通过合理审批和建设，满足土地功

能多元化使用需求。

对策：

1、转变土地开发利用理念，并建立符合海南的土地使用体系办法。如政府各部门要建立节约集约用地理念，坚持正确的政绩观，研究讨论并建立符合海南自贸港产业需求的用地控制指标体系，并下发到各部门学习贯彻执行。

2、注重规划引领。如土地资源开发利用不仅要符合国土空间总体规划，结合自贸港发展战略进行规划，且在开发前还要进行科学听证，计算建设成本和要素成本，并按行业规范、用地标准等进行多方案比选，节约集约用地。

3、注重开源节流。如加大批而未供与闲置土地处置力度，完善法规政策，直面闲置土地处置难题，坚持问题导向、目标导向，在广泛调研和论证基础上，建立健全闲置土地处置盘活政策体系。支持低效用地再开发与城市更新。

4、注重全周期监管。住建局、自然资源与规划局等要对土地使用情况全程监管，定期组织开展市县和产业园区的节约集约用地评价，评价结果依法依规纳入市县高质量发展考核，作为产业园区考核、升级、扩区的重要依据，并拓宽媒体和群众监督渠道且及时改进问题。

5、拓展资源节约集约利用领域。坚持将节约集约向海域、矿产资源等自然资源全领域拓展，在“标准地”基础上，探索建立“标准海”制度，建立重点行业用海节约集约利用技

术标准体系，持续提升建设项目用地用海投资强度和产出率，探索建立低效利用海域退出机制。全面实施绿色矿山建设，持续开展矿山动态监测，强化矿山开发利用监管。

第二题：你们单位组织了一场很重要的揭牌仪式，领导安排你作为负责人，同时安排了三位同事辅助你进行工作，在仪式结束复盘时发现工作出现了如下问题：

①老王让小赵替他去定制牌匾，但是小赵把日期弄错了，后面查看时发现牌匾上的日期印错了；

②小赵在印制座位名牌时安排好了座位次序，但是在印制时名牌已经有错误，之后再交给大张去摆放，但是大张没有核对座位次序就直接摆放了名牌；

③我给老李安排在揭牌时进行拍照，但是有嘉宾向老李发问，他错过了揭牌时拍照时机。

请问你认为上述事情的主要责任人分别是谁？并说明理由。

领导知道后对你们很不满并且提出批评，让你们反思，但是同事们互相推诿责任，互相批评，你怎么解决？

1、说明各个问题的责任主体，并说明理由。（回答第一、二个问）

2、向领导承认错误，并说明会立即重视并反省问题。

- 2、召集三位同事开会，反省问题。由于我是负责人，我会先做出自我批评，反省自身在组织活动中的问题与不足。接着说明错误造成的严重性需要各位同事严肃认识错误，且明确告知领导对这些错误非常重视，需要我们严肃对待。帮助他们对待工作态度不端正的问题。同时与他们分析问题的主要责任人和错误，接着让各位同事逐一进行自我批评和反思。
- 3、把反思的结果汇报领导并对出错的工作进行补救。如重新制作错误的牌匾进行更换，同时联系媒体说明情况，对宣传照片进行订正且希望媒体提供揭牌仪式精彩瞬间的照片；对错误的名牌人致电道歉。
- 4、对今后各项工作要更加严谨细致，提前检查，每一个环节每一个细节也要检查到位，工作中也要做到随时沟通，及时解决问题。另外，工作中也要时刻反省自己。