## 附件1

## 招聘岗位和招聘要求

**招聘机电工程师、造价工程师各1人，**具体岗位职责、任职资格及薪资待遇如下：

1. **招聘岗位：机电工程师**
2. **岗位职责**
3. 负责工程项目水电专业的施工组织设计、施工方案的编制及做好协调管理工作；
4. 负责施工现场管线、供水、供电、燃气、有线电视等工程的施工管理；
5. 负责在建工程的水电质量、进度、成本、安全文明监督；
6. 负责施工各阶段的供水、供电、电信、燃气、有线电视等配套类的专项验收，并落实验收过程中发现问题的整改；
7. 负责在建工程现场配套工程的签证现场审核、跟踪、落实及反馈工作；
8. 完成公司领导交办的其他工作任务。
9. **任职要求：**
10. 年龄40岁（含）以下，全日制本科或以上学历，机电工程相关专业；
11. 机电类中级及以上职称或二级建造师及以上执业资格；
12. 5年以上相关现场供水、供电、电信、燃气等工程管理经验；
13. 熟悉安装工程质量、进度、成本、安全文明施工管理；熟悉行业建筑工程技术标准规范、法规；
14. 具备一定的工程管理能力和协调沟通能力，能解决施工中出现的具体问题；
15. 中国共产党员、入党积极分子优先。
16. **薪酬待遇：8000元/月，含五险一金单位与个人部分。**
17. **招聘岗位：造价工程师**
18. **岗位职责**
19. 完成各项目目标成本分析、动态成本控制及成本后评估等工作；
20. 参与项目各阶段方案及图纸的经济分析并提出意见；
21. 组织编制及审核工程量清单、甲供材数量、工程施工图预算等；
22. 参与评标工作、参与合同谈判及合同商务条款的起草；
23. 编制与审核工程项目预算与招标工程量清单，成本费用控制、合同管理，工程项目的技术及合同价变更的签证；
24. 负责审核上报项目的预、结算工作，项目成本的设定、控制、监督落实与考核；负责施工图预算的审核，根据工程实际情况适时进行修改，并实施过程成本控制；
25. 负责签证及设计变更的审核、工程进度款的审核；组织工程结算的核对及审核，对结算数据的整理分析；
26. 完成公司领导交办的其他工作任务。
27. **任职资格：**
28. 年龄40岁（含）以下，建筑工程类、工程造价等相关专业本科及以上学历；
29. 二级造价工程师及以上执业资格；
30. 3年及以上相关工作经验，有施工单位或造价事务所造价工作经验优先；
31. 熟悉掌握成本管理、采购管理专业基础知识，熟悉和掌握国家现行标准定额、工程造价管理信息、工程预结算编审等方面的法律法规；熟悉施工图和各类预决算、造价软件、共用办公软件；
32. 熟悉国家和地方定额和相关的计算计量规则，有较强的识图能力；
33. 掌握造价政策，熟悉建筑市场及建筑规范，熟悉专业施工工艺，熟知本专业材料的市场价格；
34. 工作严谨善于沟通协调，具备较强的团队合作精神和职业操守，卓越的执行能力，学习能力和独立工作能力，对工作认真、负责；
35. 中国共产党员、入党积极分子优先。
36. **薪酬待遇：9000元/月，含五险一金单位与个人部分。**