附件1

|  |
| --- |
| **赣州市佳荣建设有限公司公开招聘职位表** |
| **序号** | **公司名称** | **岗位名称** | **任职要求** | **招聘****人数** | **考核方式** |
| **1** | 赣州市佳荣建设有限公司 | 总经理 | 1.企业管理、工程管理、房地产相关专业，全日制本科（含）以上学历，男女不限，年龄45岁以下。2.具备大型房地产企业或国有企业房地产板块10年（含）以上工作经验，其中房地产项目公司全面管理工作经验5年（含）以上。3.具有较强的房地产项目综合管理能力，丰富的现场实践、管理经验；具备优秀的运营管理能力、领导能力、分析判断与决策能力、人际关系处理能力、沟通协调能力、计划与执行能力、公关能力，有良好的大局观与突出的思维能力。  | 1 | 面试 |
| **2** | 行政专员（兼司机） | 1. 行政管理类、企业管理类相关专业毕业，中专（含）以上学历，男性，年龄35岁以下，退伍军人优先。
2. 3年以上行政及车辆驾驶经验。
3. 熟悉行政管理知识和房地产业务基本流程；有一定的文字功底，有较强的沟通与协调能力；熟悉文书档案、电子档案归档整理；熟悉国家政策法规和公司相关规章制度。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **3** | 设计管理部经理 | 1. 建筑设计类相关专业，全日制本科（含）以上学历，男女不限，年龄45岁以下。
2. 具有大型房地产或国有企业房地产工作10年（含）以上工作经验，其中具有部门经理岗位5年（含）以上工作经验。
3. 熟悉国家建筑管理规范和标准；精通建筑、规划设计工作，具有较强的图纸审查能力、设计专业判断。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **4** | 赣州市佳荣建设有限公司 | 成本采购部经理 | 1. 工程类、造价类相关专业，全日制本科（含）以上学历，年龄45岁以下，男女不限，注册造价师或中级工程师（含）以上职称。
2. 具有大型房地产或国有企业房地产10年（含）以上工作经验，其中具有部门经理岗位5年（含）以上工作经验。
3. 精通国家及地方工程造价相关法律、法规；精通新技术、新材料和国内工程造价动态；精通招投标流程、采购商务知识等相关知识；精通财务管理相关知识、合同管理、法律法规相关知识。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **5** | 开发报建部经理 | 1. 工程类、房地产管理类等相关专业，全日制本科（含）以上学历，男女不限，年龄45岁以下。
2. 具备大型房地产公司10年（含）以上开发报建部工作经验，其中具有部门经理岗位5年（含）以上工作经验，有当地报建工作经验或资源优先考虑。

3.精通国家土地政策及房地产相关法律法规；精通当地房地产开发项目政府手续报批报建程序。 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **6** | 综合管理部经理 | 1. 人力资源类、行政管理类、企业管理类等相关专业，全日制本科（含）以上学历，男女不限，年龄45岁以下。
2. 具有8年（含）以上行政人事管理工作经验，5年（含）以上大型房地产或国有企业（集团总部）行政人事部门经理岗位经验；有人力资源管理师、经济师证书优先。

3.了解房地产业务流程，精通人力资源六大模块操作，熟悉各项行政人事事务的管理工作，具备主持公司行政体系规划、建立、运行和管理的实战经验；具备较强的公文写作水平和办公软件操作能力，较强的沟通与协调能力、语言表达能力，熟悉行政管理的相关规范。 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **7** | 景观设计师 | 1. 园林类、建筑类相关专业，全日制本科（含）以上学历，男女不限，年龄40岁以下。
2. 具有大型房地产8年（含）以上工作经验；持有注册建筑师、高级景观设计师优先考虑。

3.具备景观、建筑设计理论知识，熟悉设计、施工、房地产开发流程；具有较强的图纸审查能力；掌握相关的设计规范和国家地方对建设项目的规范规定。 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **8** | 赣州市佳荣建设有限公司 | 水电设计师 | 1. 水电类、建筑类相关专业，全日制本科（含）以上学历，男女不限，年龄40岁以下。
2. 具有大型房地产8年（含）以上工作经验；持有注册建筑师、注册电气工程师优先考虑。
3. 具备建筑、水电设计理论知识，熟悉设计、施工、房地产开发流程；具有较强的图纸审查能力；掌握相关的设计规范和国家地方对建设项目的规范规定。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **9** | 建筑设计师 | 1. 建筑类相关专业，全日制本科（含）以上学历，男女不限，年龄40岁以下。
2. 具有大型房地产8年（含）以上工作经验；持有注册建筑师优先考虑。
3. 具备建筑设计理论知识，熟悉设计、施工、房地产开发流程；具有较强的图纸审查能力；掌握相关的设计规范和国家地方对建设项目的规范规定。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **10** | 精装设计师 | 1. 建筑类相关专业，全日制本科（含）以上学历，男女不限，年龄40岁以下。
2. 具有大型房地产8年（含）以上工作经验；持有注册建筑师优先考虑。
3. 具备精装设计理论知识，熟悉设计、施工、房地产开发流程；具有较强的图纸审查能力；掌握相关的设计规范和国家地方对建设项目的规范规定。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **11** | 工程管理部经理 | 1. 工民建、土木工程、工程管理类等相关专业，全日制本科（含）以上学历，男性，年龄45岁以下。
2. 具备大型房地产公司10年（含）以上工程管理部工作经验，其中具有部门经理岗位5年（含）以上工作经验。
3. 熟悉房地产施工全过程管理，掌握安全管理知识，对工程质量能够严格把关。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **12** | 赣州市佳荣建设有限公司 | 机电工程师 | 1. 工民建、土木工程、工程类等相关专业，全日制本科（含）以上学历，男性，年龄40岁以下。
2. 具备大型房地产公司5年（含）以上工作经验。
3. 熟悉工程技术管理基本工作内容。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **13** | 景观工程师 | 1. 工民建、土木工程、工程类等相关专业，全日制本科（含）以上学历，男性，年龄40岁以下。
2. 具备大型房地产公司5年（含）以上工作经验。
3. 熟悉工程技术管理基本工作内容。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **14** | 精装工程师 | 1. 工民建、土木工程、工程类等相关专业，全日制本科（含）以上学历，男性，年龄40岁以下。
2. 具备大型房地产公司5年（含）以上工作经验。
3. 熟悉工程技术管理基本工作内容。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **15** | 安装造价工程师 | 1. 工程类、造价类相关专业，全日制本科（含）以上学历，男女不限，年龄40岁以下。
2. 具有大型房地产公司5年（含）以上工作经验。
3. 熟练掌握工程造价,招标采购相关知识。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **16** | 土建造价工程师 | 1. 工程类、造价类相关专业，全日制本科（含）以上学历，男女不限，年龄40岁以下。
2. 具有大型房地产公司5年（含）以上工作经验。
3. 熟练掌握工程造价,招标采购相关知识。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **17** | 赣州市佳荣建设有限公司 | 招标采购主管 | 1. 工程类、造价类相关专业，全日制本科（含）以上学历，男女不限，年龄40岁以下。
2. 具有大型房地产公司5年（含）以上工作经验。
3. 熟练掌握工程造价,招标采购相关知识。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
| **18** | 营销客服部经理 | 1. 市场营销、房地产、工程管理类等相关专业，全日制本科（含）以上学历，男女不限，年龄45岁以下。
2. 具备大型房地产公司10年（含）以上营销策划部工作经验，其中具有部门经理岗位5年（含）以上工作经验。
3. 具有项目全程营销策划能力，熟悉销售、项目运作、房地产售后工作及操作流程；具备较强的项目定位策划能力或项目销售突破能力。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |
|  **19** | 营销策划主管 | 1. 市场营销、管理类等相关专业，全日制本科（含）以上学历，男女不限，年龄40岁以下。
2. 大型房地产公司6年以上相关工作经验。
3. 熟悉房地产营销管理全过程工作流程，了解房地产策划、市场营销、媒体传播等相关知识。
 | 1 | 1.笔试（综合性题目及岗位专业基础知识）2.面试 |