附：招聘岗位要求

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **管理岗任职资格要求** | | | | | | | | **测评方式** |
| **岗位** | **招聘 人数** | **性别** | **年龄要求** | **学历** | **专业** | **职称或技术资格证书** | **工作经验和能力要求** |
| 综合事务部管理岗 | 1 | 不限 | 50岁（含）以内 | 大学本科及以上 | 建筑工程类或管理类相关专业 | 中级及以上职称或相关专业的执业资格 | 1.具有15年以上工程项目管理工作经验； 2.熟悉建设项目实施全过程，了解与建筑行业相关的法律、法规、政策、规定； 3.熟悉各相关职能部门批报流程； 4.有责任心、具有较强的分析判断能力、管理能力、沟通能力和组织协调能力，能熟练使用常用办公软件。 | 笔试+  面试 |
| 前期手续部管理岗 | 1 | 不限 | 50岁（含）以内 | 大学本科及以上 | 房地产开发、建筑工程类等相关专业 | 中级及以上职称或相关专业的执业资格 | 1.具有15年以上工程项目管理工作经验； 2.熟悉建设项目前期手续办理流程及相关法律法规； 3.熟悉各相关职能部门批报流程； 4.具有较强的沟通能力、对外公关能力，以及团队合作意识。 |
| 工程管理部管理岗 | 1 | 不限 | 50岁（含）以内（如取得高级工程师职称或一级建造师、造价师等相应执业资格的可放宽至52岁） | 大学本科及以上 | 工民建相关专业 | 中级及以上职称或相关专业的执业资格 | 1.工程建设类企业从事管理岗位10年（含）以上； 2.具有15年以上工程项目管理工作经验； 3.熟悉工程项目管理工作和程序，掌握行业动态，熟悉行业政策； 4.具有团队精神和组织领导控制能力，很强的沟通能力、业务能力和管理能力； 5.有较强的责任心、成本控制意识，能做到廉洁自律。 | 笔试+  面试 |
| 造价审核部管理岗 | 1 | 不限 | 50岁（含）以内（如取得高级工程师职称或一级造价师等相应执业资格的可放宽至52岁） | 大学本科及以上 | 工程经济、工民建、工程造价等方面相关专业 | 中级及以上职称或相关专业的执业资格 | 1.工程建设类企业从事管理岗位10年（含）以上； 2.具有15年以上工程造价管理工作经验，具有招标师、注册一级造价师资格优先考虑； 3.具备工程预结算及审核经验； 4.熟练掌握国家的招投标法律法规及有关规定； 5.擅长计算建筑专业工程量,会使用广联达等相关软件； 6.具有很强的判断与分析能力、沟通能力、计划与执行能力。 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **专业技术人员任职资格要求** | | | | | | | | **测评方式** |
| **岗位** | **招聘 人数** | **性别** | **年龄要求** | **学历** | **专业** | **职称或技术资格证书** | **工作经验和能力要求** |
| 市政工程师 | 2 | 不限 | 40岁（含）以内 | 大学本科及以上 | 市政相关专业 | 中级以上职称及或一级建造师（市政工程） 执业资格 | 1.具有10年以上项目管理工作经验； 2.熟悉市政工程行业业务和项目运营管理流程，有大型市政工程项目管理经验者优先录用； 3.熟悉相关技术规范，能独立处理施工中出现的各种问题； 4.吃苦耐劳，有较强的执行力和团队管理能力。 | 面试 |
| 工程项目管理 | 3 | 不限 | 40岁（含）以内 | 大学本科及以上 | 工民建、土木工程等相关专业 | 中级及以上职称或一级建造师执业资格 | 1.具有10年以上项目管理工作经验； 2.熟悉工程项目管理工作和程序，掌握行业动态，熟悉行业政策； 3.具有较强的组织能力、业务能力和管理能力，有较好的合作精神，吃苦耐劳，能够适应较高的工作强度。 |
| 工程项目管理（设计方向） | 1 | 不限 | 40岁（含）以内 | 大学本科及以上 | 建筑工程相关专业 | 中级及以上职称或相应专业执业资格 | 1.具有10年以上设计管理工作经验，有在甲级设计院或大型房地产公司设计部门工作经验者优先； 2.熟悉工程设计相关专业、项目管理基础知识、房地产开发建设相关基础知识； 3.具有良好沟通能力，执行力强，有较好的合作精神，能够适应较高的工作强度。 |
| 造价工程师 | 2 | 不限 | 40岁（含）以内 | 大学本科及以上 | 建筑经济、工程造价等相关专业 | 中级及以上职称或一级造价师执业资格 | 1.具有10年以上建筑工程项目或房地产企业造价工作经验； 2.掌握行业动态，熟悉行业政策，熟练掌握广联达等软件； 3.了解主要材料的市场价格及预算定额，能独立完成施工图预算、总分包结算等工作； 4.具有较强的业务能力和管理能力，有较好的合作精神，吃苦耐劳，能够适应较高的工作强度。 | 面试 |