江苏海鸿投资控股集团有限公司公开招聘人员岗位条件表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 岗位代码 | 序 | 岗位  名称 | 招聘  人数 | 学历要求 | 年龄要求 | 专业 | 性别 | 其他资格条件和说明 |
| 海赋公司 | 1 | 售后服务专员（劳务派遣） | 2 | 大专及以上学历 | 45周岁以下 | 土木工程、工程管理类相关专业 | 男 | 3年以上地产售后相关工作经验，会基本的软件操作，具有一定的沟通协调能力，有建设单位、施工单位、监理单位等相关工作经验者优先考虑。 |
| 师山置业 | 2 | 机电工程师 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁  以下 | 电气、暖通类相关专业 | 男 | 5年以上房地产工程机电专业管理工作经验，具有二级及以上注册建造师（机电）或中级及以上职称，善于现场沟通协调，对工程进度、质量、文明施工有较强的把控能力。 |
| 师山置业 | 3 | 前期专员（劳务派遣） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 30周岁以下 | 不限 | 男 | 非应届生，3年以上前期相关工作经验，熟悉项目报批、报建工作，具有较强的沟通能力；应届毕业生，全日制本科学历，中共党员、学生干部优先考虑。 |
| 师山置业 | 4 | 房地产IT专员 | 1 | 全日制本科及以上学历 | 30周岁以下 | 计算机类或其他相关专业 | 男 | 3年以上相关工作经验，精通常用的运维技术，明源系统、大型网络技术、Linux系统技术、Windows系统技术、数据库管理和运维技术，有房地产工作或房地产IT驻场工作经验者优先考虑。 |
| 师山置业 | 5 | 运营副经理 | 1 | 全日制本科及以上学历 | 40周岁以下 | 不限 | 不限 | 5年以上大型房企工作经验，精通房地产企业运作流程，具有较强的领导能力、优秀的数据分析能力、较强的分析判断能力以及运营管理报表编写能力，责任心强，有较好的团队合作能力，有大型运营管理经验者优先考虑。 |
| 嘉海物业 | 6 | 物业项目  主管 | 2 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 不限 | 不限 | 3年以上小区物业项目管理工作经验，有较强的人际沟通和协调能力，善于处理各类突发事件。有较强的责任心，对工作尽心尽责，执行力、规划能力强，富有团队合作精神，有大型品牌物业工作经验者优先考虑。 |
| 嘉赋公司 | 7 | 成本土建 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 不限 | 5年以上独立土建预决算工作经验，有相关执业资格证书（造价员证），具备钢筋翻样能力，有钢筋对帐经验，熟悉操作广联达算量软件、相关套价软件，有良好的团体精神，具有较强的承压能力，有大型品牌施工单位工作经验者优先考虑。 |
| 嘉赋公司 | 8 | 成本安装 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 机电类或工程管理类相关专业 | 不限 | 5年以上独立安装预决算工作经验，有相关执业资格证书（造价员证），熟悉算量软件、相关套价软件，熟悉电气、暖通、给排水、智能化等专业工程知识，掌握工程量清单计价规范和定额，熟悉国家相关政策法规，有大型品牌施工单位工作经验者优先考虑。 |
| 嘉赋公司 | 9 | 安全员 | 2 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上施工单位安全岗位工作经验，了解安全管理和工程管理专业知识，有项目现场的安全检查、安全教育培训等工作经验，熟悉国家有关安全生产的法律、法规、方针、政策和建筑企业安全管理有关规定，能够独立完成安全类相关资料，了解建筑施工全过程，具有安全C证岗位证书。 |
| 嘉赋公司 | 10 | 土建施工员 | 2 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 土木工程、工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上建筑现场施工管理经验，具有施工员证书（江苏），熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，能够单独定位放线，有大型品牌施工单位工作经验者优先考虑。 |
| 嘉赋公司 | 11 | 土建质量员 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上建筑施工现场施工管理经验，具有质量员证书（江苏），熟悉工程建设专业知识及施工规范，熟悉国家相关政策法规，有大型品牌施工单位工作经验者优先考虑 |
| 嘉赋公司 | 12 | 工程资料员（劳务派遣） | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 不限 | 3年以上建筑施工现场资料管理工作经验，有资料员证（江苏），熟悉工程建设专业知识，能独立完成并成功移交项目，具有取样员证书、两个以上公建项目资料归档经验者优先考虑。 |
| 嘉赋公司 | 13 | 建筑设计师 | 1 | 全日制大专 及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 不限 | 3年以上建筑设计相关工作经验，熟练使用CAD、PKPM等设计软件，有二级注册建筑师或中级以上职称。 |
| 嘉赋公司 | 14 | 结构设计师 | 1 | 全日制大专 及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 不限 | 3年以上建筑结构设计相关工作经验，熟练使用CAD、PKPM等设计软件，有二级注册结构设计师或中级以上职称。 |
| 鲲鹏科技 | 15 | 业务专员(劳务派遣) | 2 | 全日制大专及以上 | 35周岁以下 | 不限 | 不限 | 3年以上科技服务业务相关工作经验，具有一定的文字撰写、分析及沟通协调能力，熟悉知识产权申请、高企申请、科技项目申报、人才项目申报流程及相关政策者优先考虑。 |
| 鲲鹏科技 | 16 | 业务主管 | 1 | 全日制本科及以上 | 35周岁以下 | 不限 | 不限 | 3年以上科技服务业务相关工作经验，熟悉知识产权申请、高企申请、科技项目申报、人才项目申报流程及相关政策，具备较强的沟通协调能力和公关能力，有机关单位、国有企业工作经验者优先考虑。 |
| 师山商管 | 17 | 工程管理 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 土木工程、工程管理相关专业 | 男性 | 3年以上房屋建筑工程管理经验，有二级注册建造师（建筑工程）及以上执业资格，熟悉建筑工程建设流程，有较强的沟通协调能力，有大型建筑单位工作经验者优先考虑。 |
| 师山商管 | 18 | 物业机电工程师 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 机电类相关专业 | 男性 | 3年以上机电工程管理经验，熟悉电气、暖通、给排水、消防等专业工程，具备故障排查和良好的组织能力，有较强的沟通能力，有大型商业综合体、酒店机电维护工作经验者优先考虑。 |
| 师山人力 | 19 | 档案专员（劳务派遣） | 2 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 档案管理、公共管理等相关专业 | 不限 | 非应届生，3年以上档案管理相关工作经验，熟悉档案的收集、整理、移交工作，精通档案分类、编号、归档、立卷、保管和借阅管理，对档案的条理性、完整性和保密性负责，有政府机关、国有企业档案管理工作经验者优先；应届生，专业一般为档案管理，中共党员、学生干部优先考虑。 |
| 测绘公司 | 20 | 测绘外业组长 | 2 | 大专及以上学历 | 45周岁以下 | 测绘工程或地理信息相关专业 | 男 | 3年以上工程测量、房产测量、地籍测量、管线探测等相关工作经验，能够熟练使用GNSS、水准仪、全站仪等外业仪器，能够熟练使用cad等绘图软件，有工程师职称、能够独立完成测绘报告者优先考虑。 |
| 测绘公司 | 21 | 测绘外业技术专员 | 4 | 全日制大专及以上学历 | 30周岁以下 | 测绘工程或地理信息相关专业 | 男 | 3年以上测绘外业相关工作经验，熟练使用GNSS、水准仪、全站仪等外业仪器，会使用cad等绘图软件。 |
| 测绘公司 | 22 | 测绘内业专员 | 2 | 全日制大专及以上学历 | 30周岁以下 | 测绘工程或地理信息相关专业 | 不限 | 3年以上测绘内业相关工作经验，熟练使用gis软件，具有管线、地形、不动产等入库经验者优先考虑。 |
| 东洲创投 | 23 | 基金  投资经理 | 2 | 全日制本科及以上学历 | 40周岁以下 | 金融、经济学、审计、会计、财务等相关专业 | 不限 | 非应届生，3年以上基金投资工作经验，了解基金的运作过程，参与过基金项目投资活动，有一到两个项目实际操作成功经验。能独立完成投资可行性分析，撰写分析报告，拟定投资计划方案，有较强的计划、系统思维能力和判断力，具有风险意识和风险控制能力，有券商、基金工作经验和CFA证书者优先考虑；应届毕业生，全日制本科学历，金融类专业，中共党员、学生干部优先考虑。 |
| 下属子公司 | 24 | 应届生 | 10 | 全日制本科及以上学历 | 30周岁以下 | 建筑设计、工程管理、成本合约、法律、金融审计等相关专业 | 不限 | 品学兼优、综合素质和发展潜力好，有一定组织协调能力，志愿到基层工作，限双一流大学（学科），党员、学生干部优先考虑。 |

注：招聘岗位人员年龄45周岁以下是指出生时间为1976年1月1日（含）以后出生的；其余依此类推。特别优秀的可适当放宽年龄、学历、专业限制。