**长三角投资发展（江苏）有限公司下属企业招聘工作人员岗位简介表**

附件1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **招聘单位** | **岗位代码** | **岗位** | **招聘人数** | **开考比例** | **学历要求** | **专业** | **其他要求** |
| 苏州市元湖投资发展有限公司 | 1001 | 投资经理1  （开发投资） | 1 | 3:1 | 本科及以上 | 经济类、财务财会类、建筑工程类 | 1.具有3年以上开发投资工作经验；  2.熟悉会计核算、财务管理、税务筹划等相关专业知识及房地产行业知识；  3.熟悉金蝶及用友等财务软件操作；  4.熟悉国家土地政策、房地产开发相关政策；  5.熟悉土地市场运作程序及有关开发知识；  6.具有中级及以上职称者优先。 |
| 1002 | 投资经理2  （开发报建） | 1 | 3:1 | 本科及以上 | 工商管理类、  建筑工程类 | 1.3年以上房地产开发企业相关工作经验；  2.熟悉国家土地政策、房地产开发的相关政策；  3.熟悉房地产开发流程；  4.熟悉土地市场的运作程序及有关知识；  5.精通项目报批报建程序；  6.优秀的沟通能力，组织协调能力和计划执行能力；良好的市场分析、判断能力；良好的信息收集能力，分析报告写作能力。 |
| 1003 | 投资经理3  （商产运营一） | 1 | 3:1 | 本科及以上 | 工商管理类、商务贸易类、经济类、建筑工程类 | 1.5年以上**中大型商业综合体**招商或运营经验；  2.精通市场营销知识、市场调查知识、商务谈判知识、合同管理知识、客户关系管理知识等了解国家宏观经济政策；  3.熟悉各类项目的定位、专业整合营销和策划、各类项目的营销策划流程；  4.有地级城市及以上知名商业项目经历者优先。 |

**长三角投资发展（江苏）有限公司下属企业招聘工作人员岗位简介表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **招聘单位** | **岗位代码** | **岗位** | **招聘人数** | **开考比例** | **学历要求** | **专业** | **其他要求** |
| 苏州市元湖投资发展有限公司 | 1004 | 投资经理4  （商产运营二） | 1 | 3:1 | 本科及以上 | 工商管理类、商务贸易类、经济类 | 1.5年以上**中大型产业园**招商或运营经验；  2.熟知市场营销知识、市场调查知识、合同管理知识、客户关系管理知识等了解国家宏观经济政策；  3.熟悉了解中国产业发展方向，产业招商路径，有较强的谈判交流能力。 |
| 1005 | 投资经理5  （商业推广） | 1 | 3:1 | 本科及以上 | 工商管理类、商务贸易类、经济类 | 1.5年以上商业策划、宣传推广工作经验；  2.熟知各类项目的定位及策划流程；  3.熟悉市场营销知识、市场调查知识、商务谈判知识、合同管理知识、客户关系管理知识等了解国家宏观经济政策；  4.有组织中型及以上推广发布活动经历者优先。 |
| 1006 | 投资经理6  （融资） | 1 | 3:1 | 本科及以上 | 经济类、财务财会类 | 3年以上财务或融资、证券公司、银行工作经历。 |
| 苏州市吴江项目建设管理有限公司 | 1007 | 绿化工程师 | 1 | 3:1 | 本科及以上 | 风景园林、景观学、园林、景观建筑设计 | 1.具有在设计院绿化景观设计工作经验；  2.取得相应学位。 |