附件1

娄底市娄星工业集中区开发建设投资有限公司招聘岗位任职要求

投资公司

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位名称** | 副总经理 | **岗位类型** | 高层管理 | **招聘人数** | 1人 |
| **工作性质** | 全 职 | **工作地点** | 湖南娄底 | **甄选方式** | 面试+综合考察 |
| **年龄要求** | 45周岁以下（1975年10月31日以后出生） | | **薪酬待遇** | 基本工资8000元/月+绩效工资124000元/年\*考核系数+任期激励工资40000元/年 | |
| **任职条件** | 1.经济类、金融类、投资类相关专业；全日制本科及以上学历。  2.熟悉现代企业经营管理，具备履行岗位职责所必需的专业知识，具有较强的战略谋划、组织协调、团队建设、改革创新、风险防范和市场应变能力。  3.具有资本市场研究、资本项目运作、投融资、土地整理和开发、企业并购重组、国有资产监督、管理、处置运营等工作经历，担任大中型国有控股企业（或大型民营企业）高管1年以上，或担任中层正职2年以上、或担任中层副职3年以上，或担任金融证券机构相当于市级机构中层及以上职务3年及以上。  4.限男性。 | | | | |

财务总监

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位名称** | 财务总监 | **岗位类型** | 高层管理 | **招聘人数** | 1人 |
| **工作性质** | 全 职 | **工作地点** | 湖南娄底 | **甄选方式** | 面试+综合考察 |
| **年龄要求** | 45周岁以下（1975年10月31日以后出生） | | **薪酬待遇** | 基本工资8000元/月+绩效工资124000元/年\*考核系数+任期激励工资40000元/年 | |
| 任职条件 | 1.会计、财务管理相关专业；全日制本科及以上学历。  2.高级及以上专业技术职称。  3.熟悉会计操作、核算及审计全套流程与管理；具有企业全盘会计经验，熟练操作计算机办公和财务软件。接受过会计、审计、财务管理、税法等方面的培训，熟悉和掌握国家相关财经法律法规，具备良好的职业道德。任职经历。  4.有5年以上相关企业财务工作经验。  5.性别不限。 | | | | |

建设工程公司

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位名称** | 副经理 | **岗位类型** | 中层管理 | **招聘人数** | 1人 |
| **工作性质** | 全 职 | **工作地点** | 湖南娄底 | **甄选方式** | 面试+综合考察 |
| **年龄要求** | 40周岁以下（1980年10月31日以后出生） | | **薪酬待遇** | 基本工资5000元/月+绩效工资80000元/年\*考核系数+任期激励工资20000元/年 | |
| **任职条件** | 1.建筑、土木、房地产相关专业；全日制本科及以上学历。  2.精通房地产项目运营流程，拥有大型房地产前期开发管理经验，熟悉国家经济政策、房地产管理的宏观政策、 具备房地产投资分析能力。具有战略、策略化思维，极强的计划性和实施执行的能力，领导力出众。有较强的责任感和事业心。  3.有同类岗位5年以上工作经验。  4.性别不限。 | | | | |

产业投资公司

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位名称** | 副经理 | **岗位类型** | 中层管理 | **招聘人数** | 1人 |
| **工作性质** | 全 职 | **工作地点** | 湖南娄底 | **甄选方式** | 面试+综合考察 |
| **年龄要求** | 40周岁以下（1980年10月31日以后出生） | | **薪酬待遇** | 基本工资5000元/月+绩效工资80000元/年\*考核系数+任期激励工资20000元/年 | |
| **任职条件** | 1.投资类、金融类、财会或经济类相关专业；全日制本科及以上学历。  2.具有投资类相关专业知识，熟悉投资分析、风险评估方法及投资管理流程，熟悉相关法律、法规和政策，对股权投资及创业投资具有较深的理解及一定的实践经验，具有主导投资项目的运作经验；能负责项目谈判和方案文档撰写等各项工作，对投资项目具有判断力和把控能力； 3.具有良好的执行力、沟通协调能力、团队协作精神和敬业精神。  4.有同类岗位5年以上工作经验。  5.限男性。 | | | | |

物业公司

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位名称** | 副经理 | **岗位类型** | 中层管理 | **招聘人数** | 1人 |
| **工作性质** | 全 职 | **工作地点** | 湖南娄底 | **甄选方式** | 面试+综合考察 |
| **年龄要求** | 40周岁以下（1980年10月31日以后出生） | | **薪酬待遇** | 基本工资5000元/月+绩效工资80000元/年\*考核系数+任期激励工资20000元/年 | |
| **任职条件** | 1.经济类、金融类、投资类相关专业；全日制本科及以上学历。  2.熟悉物业管理行业相关的政策法规，了解各操作流程，熟悉国家相关财经法律。具备良好的团队管理能力、沟通能力、组织协调能力。有较强的责任感和事业心。  3.有同类岗位5年以上工作经验。  4.限男性。 | | | | |

综合管理部

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位名称** | 副部长 | **岗位类型** | 一般管理 | **招聘人数** | 1人 |
| **工作性质** | 全 职 | **工作地点** | 湖南娄底 | **甄选方式** | 面试 +综合考察 |
| **年龄要求** | 35周岁以下（1985年10月31日以后出生） | | **薪酬待遇** | 基本工资5000元/月+绩效工资80000元/年\*考核系数+任期激励工资20000元/年 | |
| **任职条件** | 1.工商管理类、法学类、中文类专业；全日制本科及以上学历。  2.对企业经营管理、投融资企业运作流程有一定的了解；具有良好的表达和沟通能力；具有较强的工作责任感和事业心；熟悉办公室工作业务。  3.有同类岗位5年以上工作经验。  4.性别不限。 | | | | |

财务融资部

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位名称** | 副部长 | **岗位类型** | 一般管理 | **招聘人数** | 1人 |
| **工作性质** | 全 职 | **工作地点** | 湖南娄底 | **甄选方式** | 面试+综合考察 |
| **年龄要求** | 35周岁以下（1985年10月31日以后出生） | | **薪酬待遇** | 基本工资5000元/月+绩效工资80000元/年\*考核系数+任期激励工资20000元/年 | |
| **任职条件** | 1.经济类、金融类、会计、财务管理相关专业（取得注册会计师证的，可放宽专业）；全日制本科及以上学历。  2.具有中级以上专业技术职称。取得高级及以上专业技术职称优先。  3.精通企业相关行政法规或法律知识、会计学、金融法、财税法等知识。了解金融市场融资流程，熟练掌握计算机基础操作技能、公文写作技能。工作严谨，责任感强。  4.具有5年以上相关企业财务工作经验。  5.性别不限。 | | | | |

财务融资部

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位名称** | 财务人员（会计） | **岗位类型** | 一般管理 | **招聘人数** | 1人 |
| **工作性质** | 全 职 | **工作地点** | 湖南娄底 | **甄选方式** | 面试+综合考察 |
| **年龄要求** | 30周岁以下（1990年10月31日以后出生） | | **薪酬待遇** | 基本工资4400元/月+绩效工资22000元/年\*考核系数 | |
| **任职条件** | 1.会计、财务管理相关专业；全日制本科及以上学历。  2.职称/职业资格：初级及以上专业技术职称。  3.任职经历：具有3年以上相关企业财务工作经验。  4.熟悉会计操作、核算及审计全套流程与管理；具有企业全盘会计经验，熟练操作计算机办公软件、财务软件。接受过会计、审计、财务管理、税法等方面的培训，熟悉和掌握国家相关财经法律法规，具备良好的职业道德。有中级及以上职称优先。  5.性别不限。 | | | | |

投资发展部

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位名称** | 副部长 | **岗位类型** | 一般管理 | **招聘人数** | 1人 |
| **工作性质** | 全 职 | **工作地点** | 湖南娄底 | **甄选方式** | 面试+综合考察 |
| **年龄要求** | 35周岁以下（1985年10月31日以后出生） | | **薪酬待遇** | 基本工资5000元/月+绩效工资80000元/年\*考核系数+任期激励工资20000元/年 | |
| **任职条件** | 1.经济类、金融类、投资类相关专业；全日制本科及以上学历。  2.具有投资类相关专业知识，熟悉投资分析、风险评估方法及投资管理流程，熟悉相关法律、法规和政策，熟练掌握计算机基础操作技能、公文写作技能。  3.具有5年以上相关企业投资工作经验。  4.性别不限。 | | | | |

项目前期部

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位名称** | 副部长 | **岗位类型** | 一般管理 | **招聘人数** | 1人 |
| **工作性质** | 全 职 | **工作地点** | 湖南娄底 | **甄选方式** | 面试+综合考察 |
| **年龄要求** | 35周岁以下（1985年10月31日以后出生） | | **薪酬待遇** | 基本工资5000元/月+绩效工资80000元/年\*考核系数+任期激励工资20000元/年 | |
| **任职条件** | 1.土地资源、国土、工程、经济类相关专业；全日制本科及以上学历。  2.了解国土规划相关法律法规和现行政策，熟悉土地报批、项目策划运作、招投标等相关流程，具备良好的组织、协调能力，良好的表达能力和团队合作精神。  3.有同类岗位5年以上工作经验。  4.限男性。 | | | | |

工程管理部

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位名称** | 副部长 | **岗位类型** | 一般管理 | **招聘人数** | 1人 |
| **工作性质** | 全 职 | **工作地点** | 湖南娄底 | **甄选方式** | 面试+综合考察 |
| **年龄要求** | 35周岁以下（1985年10月31日以后出生） | | **薪酬待遇** | 基本工资5000元/月+绩效工资80000元/年\*考核系数+任期激励工资20000元/年 | |
| **任职条件** | 1.土木工程、道路桥梁、市政工程、建筑工程类相关专业；全日制本科及以上学历。  2.具有中级以上职称。  3.熟悉各类建设项目的运作流程和工程相关法律法规。具有房地产和道路项目施工管理经验或施工企业现场管理经验、成本控制能力。有较强的现场协调能力，能够独立解决工程施工过程中各类问题。具有高度的工作责任心与敬业精神，具有良好的组织、协调能力和团队合作精神。  4.10年以上建筑施工企业工作经验，5年以上本岗位同等职位工作经验。  5.具有建造师证及中、高工程师证优先考虑。  6.限男性。 | | | | |

风控审计部

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位名称** | 副部长 | **岗位类型** | 一般管理 | **招聘人数** | 1人 |
| **工作性质** | 全 职 | **工作地点** | 湖南娄底 | **甄选方式** | 面试+综合考察 |
| **年龄要求** | 35周岁以下（1985年10月1日以后出生） | | **薪酬待遇** | 基本工资5000元/月+绩效工资80000元/年\*考核系数+任期激励工资20000元/年 | |
| **任职条件** | 1.审计、财务、法律类相关专业；全日制本科及以上学历。  2.具有中级以上职称。  3.熟悉内部审计工作流程和方法，具有舞弊案件调查和内部审计实操经验；全面熟悉内控内审、财务、监察或精通其中一项以上，对企业的采购、金融投资、股权投资等风险高发的业务领域具有较好的风险识别意识；较强的逻辑思维分析、观察及归纳能力，善于发现主要问题能针对具体问题提出富有前瞻性的解决方案；为人诚信正直，责任心强，敢于并善于坚持原则，抗压和沟通能力强，良好的职业操守。  4.具有5年及以上会计师事务所、律师事务所工作经验，有注册会计师证和律师从业资格证优先。  5.性别不限。 | | | | |