附件3

[工程管理岗位任职条件](http://files.offcn.com/2019/0805/%E5%8D%97%E9%98%B3%E4%BA%A7%E4%B8%9A%E6%8A%95%E8%B5%84%E9%9B%86%E5%9B%A2%E6%9C%89%E9%99%90%E5%85%AC%E5%8F%B8%E6%8B%9B%E8%81%98%E5%85%AC%E5%8F%B8%E5%86%85%E8%AE%BE%E9%83%A8%E9%97%A8%E8%B4%9F%E8%B4%A3%E4%BA%BA%E8%81%8C%E4%BD%8D%E8%A1%A8x.docx)

 1、工程管理人员 双一流大学（原985、211大学）全日制本科，或全日制研究生及以上学历，在国(境)外取得的学历学位须经国家教育部门认证；年龄40周岁以下，工程项目管理或土建相关专业；中级及以上职称或国家一级注册类职称；熟悉工程项目管理，有施工现场管理工作经验者优先。

2、水电工程师 双一流大学（原985、211大学）全日制本科，或全日制研究生及以上学历，在国(境)外取得的学历学位须经国家教育部门认证；年龄38周岁以下，中级以上职称，3年以上相关工作经验，独立担任过完整项目土建工程设计及施工任务；够熟练操作BIM、CAD软件，具有良好的组织协调能力、分析能力、应变能力，较强的工程质量管理能力。

3、土建工程师 双一流大学（原985、211大学）全日制本科，或全日制研究生及以上学历，在国(境)外取得的学历学位须经国家教育部门认证；年龄38周岁以下，土木工程专业,中级以上职称，3年以上相关工作经验，独立担任过完整项目土建工程设计及施工任务；够熟练操作BIM、CAD软件，具有良好的组织协调能力、分析能力、应变能力，较强的工程质量管理能力。

4、成本合约岗 双一流大学（原985、211大学）全日制本科，或全日制研究生及以上学历，在国(境)外取得的学历学位须经国家教育部门认证；年龄38周岁以下，工程造价专业，中级以上职称，拥有土建、安装注册造价工程师资格，3年以上相关工作经验，独立担任过完整项目工程预算决算

5、规划设计岗 双一流大学（原985、211大学）全日制本科，或全日制研究生及以上学历，在国(境)外取得的学历学位须经国家教育部门认证；年龄38周岁以下，城市规划设计或其他建筑工程设计相关专业，中级以上职称；3年以上房地产开发公司同等岗位工作经验，或设计院工作经验。

6、营销策划岗 双一流大学（原985、211大学）全日制本科，或全日制研究生及以上学历，在国(境)外取得的学历学位须经国家教育部门认证；年龄38周岁以下，3年以上房地产行业工作经验，熟悉房地产行业销售工作流程及市场状况；具有较强的文字写作与文案组织能力，具有较强的市场营销理念和实战经验；具有较强的领导能力和协调能力。