附件3

“三馆一院”项目物业场馆经理岗位任职条件

1、双一流大学（原985、211大学）全日制本科，或全日制研究生及以上学历，在国(境)外取得的学历学位须经国家教育部门认证；物业管理、资产评估与管理、会计学、金融学等相关专业；且具有中级以上职称，高级职称者优先。

2、年龄38周岁以下，具有3年以上物业管理或资产运营管理经验，在国有大中型企业或上市公司任中层以上职务或任同类场馆经理者优先。

3、具备丰富理论知识和领导能力；对场馆的工作有整体的思路和构想，具有良好的组织、沟通、协调能力，具有较强的服务意识和群众关系管理能力；能够熟练操作电脑和运用 OFFICE 软件。

**备注**：“三馆一院”指南阳市博物馆、图书馆、群艺馆及大剧院。