附件1：

长沙开福城投集团公开招聘职位表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **所属公司** | **招聘部门** | **岗位** | **招聘人数** | **岗位职责** | **薪酬待遇** | **任职资格** | **备注** |
| 1 | 长沙市北城资产经营管理有限公司 | 策划部 | 策划专员 | 1 | 负责公司商业项目的营销推广、文案策划，能进行市场研究、产品定位与规划、品牌商家数据库建立及管理等工作。 | 10-13万 | 1.全日制本科及以上学历，专业不限，年龄35周岁以下。 |  |
| 2.2年及以上房地产公司项目商业策划经验，熟悉长沙房地产行业商业策划操作流程、行业政策和市场条件。 |  |
| 3.具有先进的市场营销理念，熟悉前期策划、调研及市场分析等工作，具备实际操盘经验。 |  |
| 4.具备较强的文案写作和沟通协调能力，熟练掌握PPT、Photoshop等软件。 |  |
| 5.有良好的职业操守，执行力强、抗压力强，能接受高强度的工作。 |  |
| 2 | 招商部 | 招商专员 | 2 | 负责开展招商工作、制定并实施招商计划，拓展客户资源；负责洽谈、签订合同及协调、维护客户关系等相关工作。 | 10-13万 | 1.全日制本科及以上学历，专业不限，年龄35周岁以下。 | 该岗位工作强度大，需经常户外和驻外工作。 |
| 2.2年及以上相关行业经验，具有先进的商业地产招商运营理念，熟悉招商流程与租赁模式。 |
| 3.具备一定的招商策划能力，能够熟练运用招商技巧和策略，具有较强的谈判能力和沟通能力。 |
| 4.有良好的职业操守，执行力强、抗压力强，能接受高强度的工作。 |
| 3 | 综合办公室 | 工程技术专员 | 1 | 负责公司的工程技术管理工作，包括对资产维修的技术把关、图纸审核、现场监督，工程结算等工作；建立资产维护台账，确保资产的正常使用。 | 10-13万 | 1.全日制本科及以上学历,工程类相关专业，年龄40周岁以下。 |  |
| 2.1年及以上相关行业经验，掌握资产维修相关合同文件及资产维修施工图纸的审核重点，了解现场管理、工程结算的相关流程。 |  |
| 3.具备水电、消防等专业知识，会使用CAD等制图软件。 |  |
| 4.具备良好的组织协调能力，有良好的职业操守，执行力强、抗压力强，能接受高强度的工作。 |  |