

机密★启用前

青岛理工大学 2017 年硕士研究生招生初试试题

科目代码: 811 科目名称: 城市规划设计

注意事项: 1. 答题必须写明题号, 所有答案必须写在答题纸上。写在试题、草稿纸上的答案无效; 2. 考毕时将试题和答题纸一同上交。

说明: 卷面满分 150 分, 考生姓名、编号写在图纸右下角 $5 \times 2\text{cm}$ 面积内。图纸左上角需写图纸编号, 如有两张图纸, 则编号分别为 2-1, 2-2。

设计题目: 城市综合展览区规划设计

一、基地概况

北方某小城市中心拟建一综合性展览区, 用地位于城市东西轴线上, 东侧为城市中心广场, 西侧为城市商业公建用地, 南侧为城市公园, 北侧为城市居住用地。规划用地地势平坦, 无需考虑竖向设计问题, 需要保留用地内的古树。周边道路及用地情况见附图。

二、规划要求

(1) 展览区, 包含展览馆建筑 3 栋, 每栋建筑面积 5000m^2 , 高 2 层, 均由展览、储藏及附属用房组成; 学术交流中心大楼 1 栋, 建筑面积 9000m^2 , 多层建筑, 包含行政办公、学术报告、图书资料室等用房组成; 展览区需设入口活动广场, 对外停车场地及对内停车、卸货场地。

(2) 旅馆建筑区, 包含: 主体建筑 12000m^2 , 多层或高层建筑; 另设独立餐厅一栋 (可通过外廊连接) 2400m^2 , 层高不超过 2 层。

(3) 商务办公区, 总建筑面积 9600m^2 的多层建筑, 由 2—3 栋建筑组成, 建筑及空间形式自定。

(4) 建筑控制线后退城市主干道 20m, 次干道为 15m, 后退城市一般道路为 10m。

(5) 保留场地内古树, 古树控制范围内不可放置建筑。

三、规划内容

(1) 合理布置各栋建筑, 各类建筑及总建筑面积控制在 $\pm 10\%$ 以内。

(2) 按规范决定出入口位置和数量, 并注明。

- (3) 旅馆建筑与商务办公区适当考虑停车区域，面积、形式自定。
- (4) 合理布置内部道路系统，满足功能与规范要求。
- (5) 自行进行其他广场、设施、绿化及外环境设计。
- (6) 其他未尽事宜由设计者自行决定。

四、设计成果

- (1) 规划总平面 1:1000;
- (2) 表反映设计构思的相关分析图及鸟瞰图（内容与比例自定）;
- (3) 进行简要规划说明（200 字左右）和主要技术经济指标;
- (4) 图纸要求：不少于 A3 图纸 2 张，表达方式不限。

考生注意：

考试时间为 3 小时，注意合理利用时间，按要求解决规划设计主要问题并适当表达。

附图见下页

